



КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Предлагаем Вам приобрести земельный участок общей площадью 9,2 га для строительства многофункционального торгово-развлекательного центра в г. Полтава.

Характеристики земельного участка:

1. Целевое назначение - размещение торгово-развлекательного центра.
2. Право пользования земельным участком – договор аренды сроком действия до 2032 года.
3. Земельный участок граничит с жилым массивом.
4. Рядом с участком расположена удобная транспортная развязка.
5. Участок очищен от насаждений.
6. На участке проведены геологические исследования и выполнено нивелирование.
7. Рядом есть все инженерные коммуникации (технические условия на подключение получены):
 - водовод диаметром 500 мм;
 - газопровод низкого давления диаметром 500 мм;
 - железобетонный канализационный коллектор диаметром 600 мм;
 - подведен электрический кабель 6-10 кВ, рассчитанный на мощность 2 мВт.
8. Взнос на развитие инфраструктуры города уплачен в полном объеме.

Продажа земельного участка будет осуществляться путем продажи 100% корпоративных прав компании - арендатора участка (общество с ограниченной ответственностью).

Возможна продажа части земельного участка.

Если Вас заинтересовало данное предложение, обращайтесь в ООО «КУА «Капитал СМ »:

тел.: (0532) 62-99-20, (067) 531-03-51

e-mail: info@capitalsm.com.ua

Директор ООО «КУА «Капитал СМ» Омеляненко Юрий Васильевич